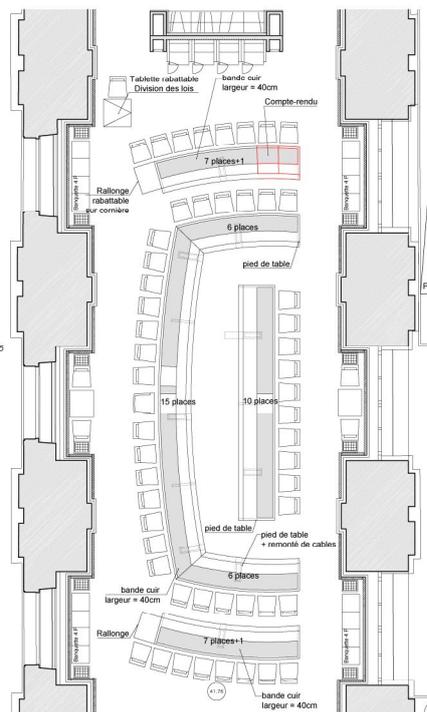


SENAT - Aménagement d'une salle multimédias dans une ancienne chapelle



Opération

Aménagement d'une salle de réunion multimédia dans une ancienne chapelle du palais du Luxembourg + au sous-sol, niveau technique

Maitre d'ouvrage
SENAT - DAPJ

Architecte
DAMIEN DECHELETTE

OPC
CRII PARIS : OPC /
SYNTHESE TECHNIQUE

Surface
375 m²

Coût des travaux
1 778 K€

Catégorie
CULTUREL

Phase
CHANTIER

Description détaillée de la nature de la mission :

Mission d'OPC en phase de conception et de réalisation, mission de synthèse technique et architecturale en phase de réalisation selon les phases ci-dessous :

- Phase études : Elaboration des plannings de réalisation à chaque phase du projet APS/APD/PRO/DCE ;
- Phase réalisation : Analyse des candidatures lors de l'appel d'offre ;
- Mission d'OPC pour l'ensemble de l'opération :
 - . Elaboration des plannings prévisionnels d'exécution par corps d'état ;
 - . Validation de l'avancement mensuel pour chaque entreprise ;
 - . Réunions de coordination et de synthèse hebdomadaire ;
 - . Elaboration des plannings de recalage en fonction de l'avancement ;
 - . Elaboration des plannings de réception et campagne d'essai des installations techniques ;
- Mission de synthèse :
 - . Réunions de synthèse avec les lots concernés ;
 - . Elaboration des plans de synthèse avec position de chaque réseau ;
 - . Elaboration des plans de réservations.

Description détaillée de l'objet de la mission :

Aménagement d'une salle de réunion multimédia dans une ancienne chapelle

Gros œuvre :

- Curage de l'ensemble des surfaces ;
- Protection des existants (boiseries, menuiseries, ...) ;
- Réalisation du nouveau cloisonnement en SS1 et Rdc (maçonnerie et placostyl) ;
- Réalisation d'une cuvette pour monte PMR ;
- Réalisation de chape acoustique ;
- Réalisation des percements conformément aux plans de synthèse ;
- Réalisation d'une rampe extérieure.

Aménagement intérieur :

- Mise en œuvre d'un revêtement pierre au sol ;
- Réalisation d'un faux plafond en plaques de plâtre et bacs métalliques ;
- Réalisation d'un encloisonnement de type megastill ;
- Revêtement en parquet collé massif et moquette ;
- Menuiserie intérieure bois ;
- Réalisation d'un escalier bois intérieur ;
- Mise en œuvre de mains courantes et gardes corps vitrés ;
- Fourniture et pose de complexes acoustiques muraux ;
- Réalisation d'un faux plancher 60*60 ;
- Peinture murale.

Aménagement intérieur :

- Cloisonnement en plaques de plâtre et OSB ;
- Menuiseries intérieures bois ;
- Revêtement vinyle et carrelage dans les pièces humides, peinture murale ;
- Ensemble de mobilier sur mesure à travers le projet ;
- Faux plafond.

Lots techniques :

- Cablage pour installation audiovisuelle complexe ;
- Installations électriques en basse tension (tarif jaune) ;
- Distribution télécom et FO ;
- Distribution VDI ;
- Distribution TV ;
- Distribution SSI et raccordement à l'existant ;
- Installation de ventilation (double flux) et climatisation ;
- Distribution des réseaux de soufflage et extraction ;
- Distribution de réseaux EC et EG ;
- Distribution de réseaux d'éclairage ;